

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL întocmit pentru CONSTRUIRE ȘI
DOTARE COMPLEX SPORTIV MULTIFUNCȚIONAL – COMUNA SĂVENI, JUDEȚUL
IALOMIȚA

Consiliul Local al Comunei Săveni,

Având în vedere:

- Cererea adresată de către Comuna Săveni, cu nr. 4839 din 25.08.2022, prin care se solicită aprobarea în ședința Consiliului Local, a documentației de urbanism PUZ, pentru Imobil-teren, situat în județul Ialomița, comuna Săveni, sat. Săveni, DE 163, NR. 1, NUMĂR CADASTRAL 20975, cod poștal 927205, sau identificat prin PUG, PLAN DE SITUAȚIE, PLAN DE AMPLASAMENT;

- Certificatul de Urbanism nr. 32 din 29.08.2022;

- Avizul de Oportunitate nr. 5966 din 05.10.2022, al compartimentului Regsitru Agricol și Urbanism;

- Referatul de aprobare nr. 7658 din 05.12.2022, al primarului Comunei Săveni;

- Raportul de specialitate nr. 7657 din 05.12.2022;

- Avizul favorabil al SC Utilități și Gospodărire Comuna Săveni SRL, cu nr. 290 din 07.11.2022;

- Avizul favorabil al SC ADI ECOO 2009 SRL, NR. 1171 din 02.11.2022;

- Avizul favorabil al E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA, NR. 13095601 din 03.11.2022;

- Notificarea DIRECȚIEI DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IALOMIȚA, nr. 678 din 08.11.2022;

- Proces verbal de recepție nr. 1073/2022, emis de OCPI Ialomița;

Avizul favorabil al AGENȚIEI NAȚIONALE APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU-IALOMIȚA, SISTEMUL DE
GOSPODĂRIRE A APELOR IALOMIȚA, nr. 40 din 14.11.2022

- Acord de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor publice nr. 7166 din 27.11.2022;

- Avizul favorabil al Comisiei Muncă și Protecție Copii, Juridică și de disciplină și al Comisiei de Agricultură, activități economico-financiare, Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Săveni;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Planul Urbanistic General al comunei Săveni, aprobat prin H.C.L. 09/03.02.2016 ;

- Prevederile Art. 25, alin. (1), art. 31[^]3, art. 32, alin. (1), lit. c), art. 45, lit.b), art. 47, alin. (1), alin. (2), alin. (3), lit.h) si alin. (5), art. 56, alin. (4), alin. (6) si alin. (7), din Legea nr. 350/2001, actualizata, privind amenajarea Teritoriului si Urbanismul;

- Prevederile art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit.a), ale art. 197 si ale art. 243, alin. (1), lit. a) si lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 129, alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

ART.1 – (1) Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL întocmit pentru CONSTRUIRE ŞI DOTARE COMPLEX SPORTIV MULTIFUNCŢIONAL DIN COMUNA SĂVENI, JUDEŢUL IALOMIŢA;

Schimbarea utilizării funcţionale a terenului din DE 163, nr. 1, număr cadastral 20975, cod poştal 927205, sat Săveni, comuna Săveni, judeţul Ialomiţa, cu suprafaţă de 49983 mp, având categoria de folosinţă neproductiv intravilan, conform extras de catre funciară nr. 20975.

ART. 2 – Primarul comunei Săveni, va aduce la îndeplinire prezenta hotarare prin compartimentele de specialitate.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicată d-nei Primar al Comunei Săveni, O.C.P.I. Ialomiţa (hotărârea însoţită de documentaţia de aprobare a P.U.Z.) în vederea notării în cartea funciară, Compartimentului Registru Agricol şi Urbanism şi Compartimentului Financiar Contabil Taxe şi Impozite Locale.

ART. 4 – Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 136 din OUG nr. 57/2019, se comunică în termen de 10 zile lucrătoare Instituţiei Prefectului pentru controlul legalităţii, Primarului comunei, pentru a asigura aducerea la îndeplinire, prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei, se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul instituţiei www.comunasaveni.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Consilier, Floroiu Marian

L.S. _____

Avizat pentru legalitate, Secretarul general al comunei,
Jur. Ivanciu Ionel Gelu

Emis la Săveni,

Astăzi, Data: 08.12.2022

Nr. 85